

Absender/in

--	--

**Zustimmungserklärung des
 Angrenzers/der Angrenzerin bzw.
 des/der sonstigen Nachbarn/
 Nachbarin gegenüber der
 Baurechtsbehörde (§ 55
 Landesbauordnung (LBO))**

Bauherr/in

Name der juristischen Person	Name: Bauherr - Ansprechpartner/in bei jur. Personen	Vorname
Straße	Hausnummer	PLZ
Ort		

Baugrundstück

Gemeinde	Gemarkung	
Flur	Flurst.-Nr.	
	Straße	Hausnummer

Bauvorhaben

--

Bauantrag/Bauvorlagen

Bauantrag vom (Datum)	Lageplan vom (Datum)	Bauzeichnungen vom (Datum)	Baubeschreibung vom (Datum)
-----------------------	----------------------	----------------------------	-----------------------------

Zustimmungserklärung

Als Angrenzer/in bzw. sonste/r Eigentümer/in benachbarter Grundstücke (sonstige Nachbarn) stimme/n ich/wir dem oben näher bezeichneten Bauvorhaben zu.

Der/Die Zustimmungende/n werden von der Gemeinde nicht mehr als Angrenzer bzw. sonste/r Eigentümer/in benachbarter Grundstücke benachrichtigt. Er/Sie erhält/erhalten auch nicht die Entscheidung der Baurechtsbehörde zugestellt.

Die Zustimmungserklärung wird mit dem Zugang bei der Baurechtsbehörde rechtswirksam und kann danach nicht mehr widerrufen werden. Die Zustimmungserklärung wird nicht wirksam, wenn der Baurechtsbehörde vorher oder gleichzeitig ein Widerruf zugeht.

Der Widerruf hat ebenfalls schriftlich zu erfolgen. Mit der Zustimmung verzichtet der/die Angrenzer/in auf seine subjektiv-öffentlichen Nachbarrechte und auf ihre verfahrensrechtliche Geltendmachung (materielle Präklusion).

Name und Anschrift des Angrenzers/ der Angrenzerin	Angrenzende/s Grund-/Flurstück/e	Datum	Unterschrift/en